

Stichting Monumenten Amsterdam Noord
Buiksloterdijk 234
1025WE Amsterdam

Aan:
Rechtbank Amsterdam
Sector Bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW Amsterdam

5 september 2022

Aanvraag Voorlopige Voorziening

Betreft: motivering ter aanvulling bij **ZAAK AMS22 / 3663 WABOA**

Geacht college

In onze brief van 29 juli 2022 tekenen we in ZAAK AMS 22/3662 WABOA beroep aan tegen de beslissing van B&W van Amsterdam alle ingebrachte bezwaren tegen omgevingsvergunning Z2022-N000029/6631917 d.d. 29-03-2022 ongegrond te verklaren.

We dienen in die brief tevens een VERZOEK VOORLOPIGE VOORZIENING (VV) in om de bouwwerkzaamheden in Begoniastraat 6 huis (8A) voorlopig te schorsen: **ZAAK AMS22 / 3663 WABOA**.

Ter aanvulling van dat verzoek het volgende:

Motivering

De bouwwerkzaamheden waarvoor omgevingsvergunning Z2022-N000029/6631917 is afgegeven betreffen een 'interne verbouwing en het geschikt maken als volwaardige woning van het gemeentelijk monument'. Zoals wij in ons beroep bij de bestuursrechter in zaak AMS 22/3662 WABAO aangeven is die omschrijving verhullend c.q. incompleet.

Na de herstelfundering, waarvoor eerst een aantal monumentale waarden werden gesloopt c.q. weggenomen is er nu namelijk eerst herbouw c.q. reconstructie noodzakelijk. Het werkplan *Nieuwe plattegrond werkplan V3* d.d. 18-03-2022 van Dura Vermeer en de omgevingsvergunning Z2022-N000029/6631917 d.d. 29-03-2022 vermelden daarover niets. Ook ontbreekt bij die vergunning een advies van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit en een gedetailleerde bouwkundige beschrijving. Hoewel mondeling advies en een eenvoudig plattegrond als werkschema bij eenvoudige verbouwingen niet ongebruikelijk zijn, gaat het hier om zorgvuldige herbouw c.q. reconstructie van monumentale onderdelen van een

gemeentelijk monument die bij uitzondering gesloopt c.q. weggenomen mochten worden in verband met herstelfundering. Herstel van de schade toegebracht aan een gemeentelijk monument vereist onzes inziens meer en meer gedetailleerde vastlegging vooraf.

Benevens houdt die verleende omgevingsvergunning bij het toestaan van veranderingen onvoldoende rekening met de monumentale waarden van het gemeentelijk monument, die daardoor beschadigd, c.q. vernietigd dan wel achter wanborden verborgen worden. In ons beroepschrift geven we in detail aan welke veranderingen dat zijn en op grond waarvan die onzes inziens binnen het gemeentelijk monument onaanvaardbaar zijn.

De voorzieningenrechter wees eerder op 25 mei jl. (AMS 22/2195 en AMS 22/2258) een schorsing van alle bouwwerkzaamheden toe, geldende tot zes weken na berichtgeving over de uitspraak van de bezwarencommissie. Die uitspraak werd op 14 juli 2022 gedaan mede op basis van de toezegging van J. Groot van Dura Vermeer ter zitting dat zijn bedrijf pas wilde gaan bouwen als de omgevingsvergunning onherroepelijk was toegewezen. Niettemin heeft Dura Vermeer al tussen 4 en 18 juli jl. in Begoniastraat 6 huis (8A) een nagelvaste meterkast laten bouwen, uitgerekend op een plek die in onze bezwaren en in ons beroep betwist wordt.

VERZOEK

Wij verzoeken u te voorzien in een schorsing van de bouwwerkzaamheden in Begoniastraat 6 huis (8A) tot zes weken na de uitspraak van de bestuursrechter over ons beroep in de zaak AMS22/3662 WABOA.

Hoogachtend,

Ir. C.A. Alberts, voorzitter

M. van Berkestijn, secretaris



Stichting Monumenten Amsterdam Noord
Buiksloterdijk 234
1025WE Amsterdam
c.b.alberts@planet.nl

